



La Pépinière

Fabrique des pépites numériques

Entrez dans le futur de votre entreprise



Ici, le berceau des futures pépites numériques du territoire Seine-Eure

Le territoire en chiffres

1^{er} pôle économique du département de l'Eure

103 000 habitants
60 communes

40 700 emplois (dont 50 % industriels)

4 700 entreprises (dont 40 entreprises internationales)

35 parcs et zones d'activités

500 chercheurs

40 M€ investis chaque année

La révolution industrielle a forgé le territoire que nous connaissons autour de Louviers.

En 20 ans, l'Agglo Seine-Eure lui a redonné du souffle avec une stratégie en faveur de l'industrie : pharmaceutique, cosmétique, luxe, électronique de puissance et robotique. C'est un des territoires les plus dynamiques de Normandie et le 1^{er} pôle économique de l'Eure.

Aujourd'hui, la révolution est numérique. L'avenir de l'industrie s'invente en 4.0. L'entreprise du futur se réinvente.

Il lui fallait un lieu d'accueil et d'émulation.

Bienvenue dans La Pépinière 4.0 !



Le projet

Situé au cœur du HUB 4.0, pôle d'innovation de l'Agglomération Seine-Eure, La Pépinière a été pensée pour accélérer l'émergence de projets régionaux ambitieux. A la fois lieu de travail, de rencontres et de fertilisation croisée, il s'adresse aux jeunes entreprises et celles en création, dans le secteur du numérique et de l'industrie. Il abrite la Maison de l'Industrie.



La Pépinière

Un lieu dédié à l'entreprise de demain : connectée, collaborative et conviviale

- 500 m² de bureaux
- 7 salles de réunions
- 1 salle de visio-conférence de 130 m²
- Une maison de l'industrie
- 3 call box
- Des espaces de convivialité

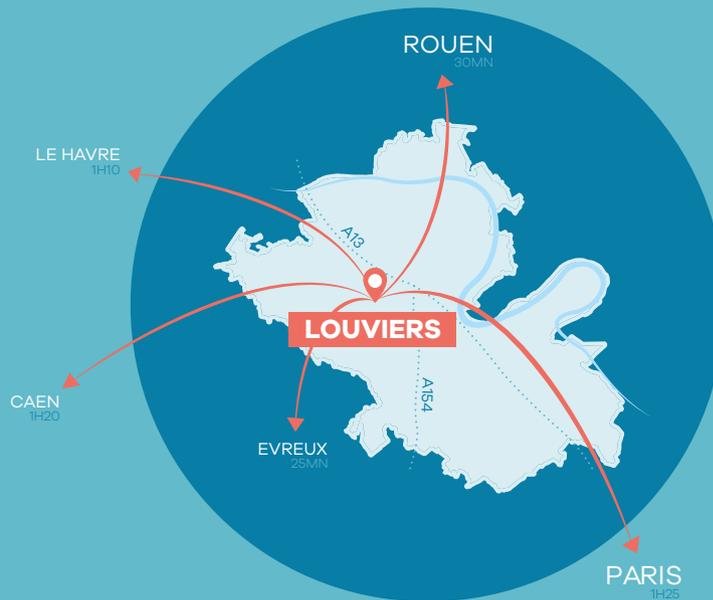
Un écosystème favorisant l'émulation et la montée en expertise

- La Maison de l'Industrie, en partenariat avec les acteurs régionaux (CCI Portes de Normandie, Initiative Eure, Réseau Entreprendre Seine-Eure, Pôle Pharma, Cosmetic Valley, etc)
- Des animations et des formations dédiées au numérique
- Des services proposés aux créateurs d'entreprise : accueil, courrier, fluides (téléphone, eau, électricité...)
- A terme seront également présents la salle de congrès et le restaurant à destination des salariés

Une architecture inspirante, hommage à l'héritage industriel

Conçu par l'architecte Alice Planchon, du cabinet Christophe Bidaud Architectes (CBA) et Alexandra Baert, décoratrice d'intérieur de l'atelier La Superbe, le bâtiment conserve son caractère industriel tout en se projetant vers les nouveaux usages : des bureaux fermés, d'autres ouverts, des lieux de convivialité, une diversité de pièces, des espaces informels propices aux échanges. Ce lieu s'adapte à une multitude d'usages.





Accès

A13 depuis Paris, Caen, Le Havre
3 échangeurs autoroutiers
2 gares SNCF
1 aéroport Rouen Vallée-de-Seine à 30 minutes
1 port fluvial

Transport en commun

35 bus urbains
14 bus périurbains

Contact

Communauté d' Agglomération
Seine-Eure
1 Place Thorel
CS10514
27405 Louviers Cedex

02 32 40 79 50

imc@seine-eure.com

agglo-seine-eure.fr



seine
-eure
agglo