



# ROUEN INNOVATION SANTÉ

Pôle tertiaire et technologique dédié aux activités du secteur de la santé, situé sur le campus hospitalo-universitaire.

Il offre un environnement performant pour le développement des entreprises du domaine de la santé et entreprises innovantes (Biotech, Intelligence artificielle, Medtech...).

Il permet l'accès à un réseau scientifique de haut niveau, reconnu internationalement, et favorisant les liens entre médecine clinique-chimie et biologie.

Un pôle de vie et de services, ainsi que des résidences étudiantes viennent renforcer le développement.

## ROUEN HEALTH INNOVATION

*Located on the university hospital campus, this service and technology hub is dedicated to the health sector.*

*It offers a productive, inspiring environment for developing health sector companies and innovative businesses (Biotech, artificial intelligence, Medtech etc.).*

*The hub provides access to a high-level, internationally recognised scientific network, conducive to establishing relations between clinical medicine, chemistry and biology.*

*A lifestyle and services hub as well as student residences further strengthen the development of this technology park.*



© Altivolis



© JulienTragin

Seine Biopolis 3



**Géocalisez votre future implantation sur [rouennormandyinvest.com](http://rouennormandyinvest.com) !**

*Geo-locate your future business site on [rouennormandyinvest.com/en/](http://rouennormandyinvest.com/en/)!*

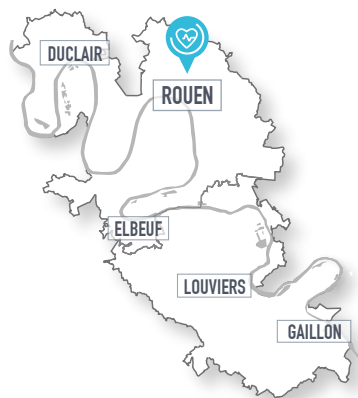
### ATOUTS

- Au cœur du pôle d'activité dédié à la santé Rouen Innovation Santé et du campus Hospitalo-universitaire.
- À 10 minutes du centre-ville de Rouen
- Desservi par les transports en commun

### ADVANTAGES

- *It is located at the centre of the health-specific business hub, ROUEN HEALTH INNOVATION, and the university hospital campus.*
- *Close to the city centre*
- *Public transport service*

# ROUEN INNOVATION SANTÉ



## LOCALISATION

- À 10 minutes de la gare SNCF
- À proximité des transports en commun (Ligne TEOR et bus 5, 13, 20 et 11)
- À proximité des grands axes routiers - Rocade Nord-Est (accès A13, A28, A29)

## LOCATION

- 10 minutes from the train stations
- Close to public transport (TEOR line and bus 5, 11, 13 and 20)
- Close to major roadway - North-East ring road (A13, A28, A29 motorway access)

## CARACTÉRISTIQUES

- Surface totale : 12,5 ha
- Surface totale cessible : 6,1 ha
- Surface cédée projets en cours : 1,1 ha

## PROGRAMMES EN COURS

- **Odyssée** : 7500 m<sup>2</sup> de bureaux, crèche et centre de dialyse
- **ADIM** : 9491 m<sup>2</sup> de résidence coliving, commerces et bureaux

## CHARACTERISTICS

- Total surface: 12.5 ha
- Total assignable surface: 6.1 ha
- Surface assigned to ongoing projects: 1.1 ha

## PROGRAMMES EN COURS

- **Odysee**: 7,500 m<sup>2</sup> of office space, a nursery and dialysis centre
- **ADIM**: 9,491 m<sup>2</sup> for a co-living residence, shops and offices



ADIM - Pôle de services et bureaux



Odyssée - Centre de dialyse, crèche et bureaux

## ÉTABLISSEMENTS PUBLICS ET ENTREPRISES PRÉSENTS SUR LE PÔLE

Au cœur d'un écosystème constitué du CHU-Hôpitaux de Rouen, de l'UFR de Médecine et Pharmacie, de nombreux laboratoires de R&D regroupés au sein de l'IRIB-Institut de Recherche et d'Innovation Biomédicale, du Medical Training Center (Centre de formation par simulation avec entraînement aux techniques biomédicales) et du futur centre de Prévention, de dialyse et d'accompagnement normand (ANIDER), association Campus Santé Rouen Normandie.

## PUBLIC ESTABLISHMENTS AND BUSINESSES LOCATED IN THE HUB

It is located at the heart of an ecosystem made up of the Rouen University Hospital, the Faculty of Medicine and Pharmacy, numerous R&D laboratories united under the IRIB Institute of Research and Biomedical Innovation, Medical Training Centre (simulation-based training centre with biomedical technique education) and the future centre of prevention, dialysis and Normandy support (ANIDER), association Campus Santé Rouen Normandie.