

# 19

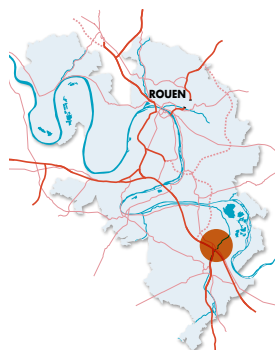
**17,8** HECTARES  
SURFACE TOTALE  
PHARMA-PARC 1

**3** HECTARES  
SURFACE TOTALE  
PHARMA-PARC 2

**41** HECTARES  
EXTENSION PARC  
D'AFFAIRES LES PORTES

**20** HECTARES  
EN RÉSERVE

## PARC D'AFFAIRES LES PORTES & PHARMA-PARC 1 ET 2



Parcs d'activités situés sur les communes de Val-de-Reuil et Le Vaudreuil dédiés aux entreprises des domaines de la santé, imagerie, électronique et informatique. A 50mn de Paris par l'A13, ils offrent un ensemble de services destinés à faciliter l'implantation, le développement et la création d'entreprises.

Pharma-Parc I, labellisé SPL, dédié aux fournisseurs d'articles de conditionnement, façonniers et sous-traitants des industries pharmaceutiques est totalement commercialisé.



© Communauté d'Agglomération Seine Eure



©ALTIVOLUS

- ▶ **2016/2017**  
Extension Parc d'Affaires Les Portes  
Commercialisation
- ▶ **2019**  
Nouvelle extension - Voie de l'Orée,  
Aménagement  
Poursuite de la commercialisation

**Pharma-Parc II** est dédié aux start 'up biotechnologiques :

- 4 entreprises installées : HOLODIAG, TF CHEM, HOLOPHARM, ANGANY GENETICS
- 1 Centre Régional pour l'Innovation et le Transfert Technologique, C.R.I.T.T. Analyses et Surfaces.

L'extension du parc d'affaires Les Portes d'une surface de 41 hectares, accueille des entreprises de pointe et développe un pôle d'excellence régional dans les domaines de la pharmacie, de l'imagerie, de l'électronique et de l'informatique.

Ce parc bénéficie de l'implantation de deux Data Centers (EDF et ORANGE).

La nouvelle extension de 20 hectares sera disponible en 2019.

L'ensemble des parcs offre des services destinés à faciliter l'implantation, le développement et la création d'entreprises :

- Desserte en transport en commun et proximité de la gare de Val de Reuil,
- Bus à Haut Niveau de Service prochainement,
- Boucle locale de télécommunications haut débit,
- Outil interactif SIGAME, permettant aux entreprises de gérer leurs procédures telles que : permis de construire, étude d'impact, étude de danger, dossier loi sur l'eau...,
- Hôtel d'entreprises Les Saules,
- Mission de conseil aux chefs d'entreprises et plate-forme de création d'entreprises,
- 2 crèches interentreprises Cascadine et Casibulle à proximité, d'une capacité de 100 berceaux fonctionnant en horaires atypiques (5h30-22h30).

*Maîtrise d'ouvrage :*  
*Communauté d'Agglomération*  
*Seine-Eure*

#### CONTACT

**Promotion / Commercialisation**  
Communauté d'Agglomération  
Seine-Eure  
Service Commercialisation  
et Implantation  
Tél. : 02 32 40 79 50  
[imc@seine-eure.com](mailto:imc@seine-eure.com)



A- Hôtel d'entreprises Le Parc des Saules ©Agglomération Seine Eure, B - ©Fotolia, C - ©Agglomération Seine-Eure, D - PharmaParc II ©Altivulus