

10

4 HECTARES

15 000 M²
POTENTIEL
CONSTRUCTIBLE

PARC D'ACTIVITÉS ELISA LEMONNIER



Situé sur la commune de Petit Quevilly, au cœur de la Métropole Rouen Normandie, ce site est **destiné à l'accueil d'entreprises tertiaires et d'activités artisanales** et bénéficie de la fibre optique. Il est directement relié à la gare de Rouen par une ligne de Métro-bus et profite d'un accès rapide à l'A13 Paris-Caen.



© Patrice Le Bris



©Activolus

- ▶ **2017**
Obtention du permis d'aménagement
Travaux
- ▶ **2018**
Commercialisation

Cette offre s'insère dans un quartier urbain, doté d'un environnement tertiaire dans les domaines de la santé, de l'emploi et de l'ingénierie.

Elle profite de la proximité de Seine Innopolis, Pôle des Technologies de l'Information et de la Communication et de ces compétences.

La desserte Métrobus, ainsi que les commerces et les services de restauration avoisinants, facilitent la qualité de vie des salariés.



CONTACTS

Maîtrise d'ouvrage

Métropole Rouen Normandie

François LAIR

Tél : 02 32 08 38 78

francois.lair@metropole-rouen-normandie.fr

Maîtrise d'œuvre

Rouen Normandie Aménagement

Marie-Hélène ALBERT

02 32 81 69 16

marie-helene.albert@rouen-normandie-amenagement.fr

Promotion

Rouen Normandy Invest

Sylvie FLEURY

Tél. : 02 32 81 24 87

s.fleury@roueninvest.com



A - ©Martin Flaux, B - ©Fotolia, C - ©Activolus, D - ©Martin Flaux