

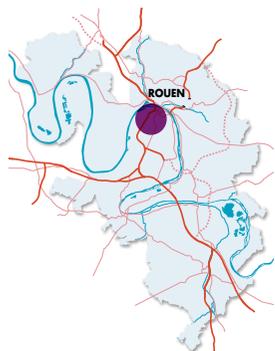
2

4 000 M²
HÔTEL D'ENTREPRISES

1 000 M²
PÉPINIÈRE
D'ENTREPRISES

150 M²
ESPACE DE TÉLÉ-TRAVAIL
ÉQUIPÉ EN WIFI

SEINE INNOPOLIS



Pépinière / hôtel d'entreprises dédié aux activités du web et du numérique au cœur de la métropole normande, rapidement accessible depuis l'autoroute Paris-Le Havre-Caen et à 100m d'une station de métro.

Seine Innopolis, bâtiment totem de la filière numérique rouennaise, offre 10 000 m² de surfaces pour développer la création et la compétitivité des entreprises du web et du numérique grâce à son offre d'hébergement évolutive, ses services, son accompagnement personnalisé et son réseautage (la Cantine numérique). Au cœur de la métropole normande, le site est entouré d'une large gamme de services et commerces.



Seine Innopolis ©JF Lange



Seine Innopolis ©Martin Falux

La restructuration du bâtiment par le **Cabinet Reichen & Roberts et Associés** a donné l'occasion de déployer la fibre optique en double adduction sur l'ensemble du bâtiment.

Il comprend :

- Pépinière-hôtel d'entreprises et bureaux en location,
- Espace de télé travail équipé en WiFi,
- Lieu d'animation et de rencontres : la **Cantine numérique** pour les entreprises de la filière,
- Salles de réunion, dont une équipée en visioconférence, salle de réception (400m²),
- Salle pour serveurs mutualisée, locaux techniques et de stockage,
- Point services et reprographie,
- Espaces de gestion et d'accueil permanent, cafétéria (200m²),
- Transports en commun, stationnement public, parking 150 places.

Seine Innopolis, conçu pour favoriser le développement des entreprises, est **au cœur d'un réseau d'échanges, d'innovation et de formation** :

- Rouen Normandie Création, structure d'accueil et d'accompagnement à la création et au développement des entreprises gère et anime l'ensemble des pépinières et hôtels d'entreprises de la Métropole Rouen Normandie.
- Siège de l'Association Normandie Web Xperts (#NWX)
- Grandes écoles ESIGELEC, INSA, CESI Exia, Université, établissements d'enseignement supérieur, Normandie Web School (gérée par #NWX)
- Laboratoires de R&D du LITIS (Laboratoire d'informatique du traitement de l'information et des systèmes),
- Pôle Numérique,
- Plus de 100 entreprises des TIC fédérées au sein des Club TIC et #NWX.

CONTACTS

Hervé Wioland
Chargé d'Accompagnement
Tél : 02 35 76 47 61
Herve.wioland@metropole-rouen-normandie.fr

Dominique LEMOINE
Développement Tertiaire & Numérique
Rouen Normandy Invest
Tél. : 02 32 81 20 34
d.lemoine@roueninvest.com

ROUEN-NORMANDIE-CREATION.FR



A - Bureaux Seine Innopolis ©Martin Flaux, B - Cantine Numérique #NWX ©Nicolas Broquedi, C - Startup Orone ©Martin Flaux, D - ©Martin Flaux