



métropole
rouen NORMANDIE



seine
biopolis
Métropole Rouen Normandie

Au cœur de la zone Rouen Innovation Santé

Rouen
Normandie
Création

Le réseau des pépinières et
hôtels d'entreprises de la Métropole



rouen-normandie-creation.fr

Les missions de Rouen Normandie Création

Héberger

L'hébergement et services partagés

- Mise à disposition de locaux adaptés et de logistique partagée (pépinières et hôtels d'entreprises généralistes ou spécialisés) dans le cadre d'une convention de 4 ans maximum (convention de 12 mois renouvelable 3 fois) ou de baux commerciaux.



Accompagner

L'accompagnement en phase de création

- Soutien à l'élaboration du Business Plan et du dossier de candidature, orientation et conseils, évaluation et validation du projet en vue d'une d'intégration en pépinière.

L'accompagnement des créateurs hébergés

- Suivi du créateur d'entreprise par un chargé d'accompagnement référent afin d'échanger sur la stratégie de l'entreprise et de permettre au créateur d'acquérir une vision globale et objective de son projet.
- Conseils et aides au montage de dossiers administratifs, de recherche de financement.
- Mise en relation de l'entrepreneur avec les partenaires et les acteurs de la création d'entreprises et de l'innovation afin de favoriser son insertion dans l'écosystème local.

Former - Informer

La formation

- Organisation de formations axées sur les domaines de compétences du chef d'entreprise.

L'information

- Actions d'information et d'échanges avec les partenaires de la création d'entreprises.
- Échanges et retour d'expériences entre les entreprises hébergées au sein du Réseau.

Mettre en relation

Le réseau

- Accélération des opportunités de réussite en développant un réseau professionnel.
- Mise en relation avec les réseaux utiles aux créateurs d'entreprises (banques, experts, laboratoires, universités, entreprises...).
- Informations sur les manifestations, concours et salons.





Créer et entreprendre



**Créateurs d'entreprises ?
Renforcez vos chances
de réussite et accélérez
votre développement en
intégrant Seine Biopolis.**

**Situé sur la Commune de Rouen,
la pépinière d'entreprises bénéficie d'atouts majeurs**

- Une offre locative adaptée
- Des services en accès partagés
- Des prestations d'accompagnement
- Un site optimisé pour l'accueil des entrepreneurs

Une offre locative adaptée

- Un site de 1 240 m²
- 12 bureaux de 9 à 35 m²
- 3 laboratoires équipés
- 2 ateliers
- 1 salle de réunion équipée en visioconférence,
- Équipements mutualisés : laverie, salle de stockage ventilée, chambre froide
- Accès sécurisé 24/24
- Parking privatif



Laboratoire type :
135 € HT/m²/an*



Des services en accès partagés

- Accueil téléphonique et physique des visiteurs
- Accès internet et service de téléphonie
- Mise à disposition de matériel de reprographie
- Réception, collecte et tri du courrier
- Accès aux salles de réunion équipées, à l'espace restauration
- Consultation de revues périodiques spécialisées

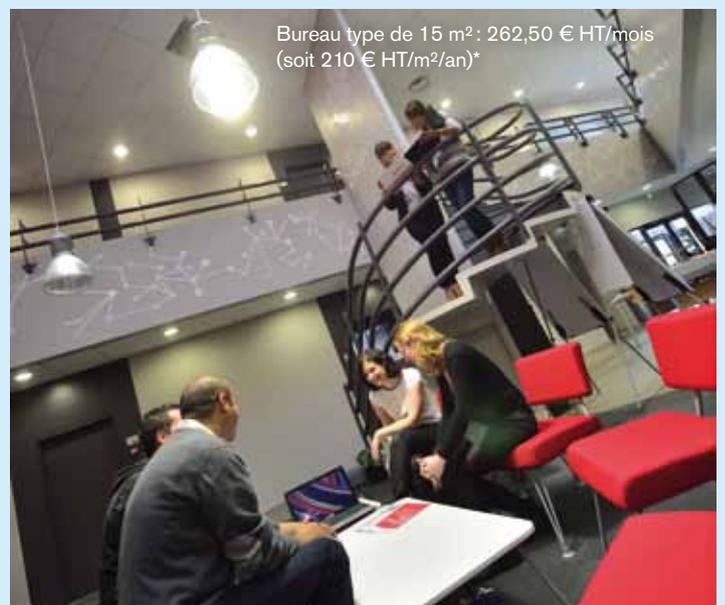


Des services d'accompagnement

- Une équipe de professionnels
- Des formations ciblées
- Des accompagnements et suivis personnalisés
- Des interventions d'experts
- Des animations thématiques
- La mise en réseau des entreprises de la filière biologie santé par l'organisation d'événements et de rencontres

Un site optimisé

- Au cœur de Rouen Innovation Santé, à proximité immédiate du CHU de Rouen et de la Faculté de Médecine et de Pharmacie
- De nombreux laboratoires de recherche
- Un club de jeunes entreprises Biotech
- En lien direct avec la Technopôle CBS (Chimie Biologie Santé)
- À 5 minutes du centre-ville de Rouen
- Accessible en transport en commun par le Métrobus et le TEOR, liaison directe avec l'A13 Paris/Caen et l'A150 Rouen/Le Havre

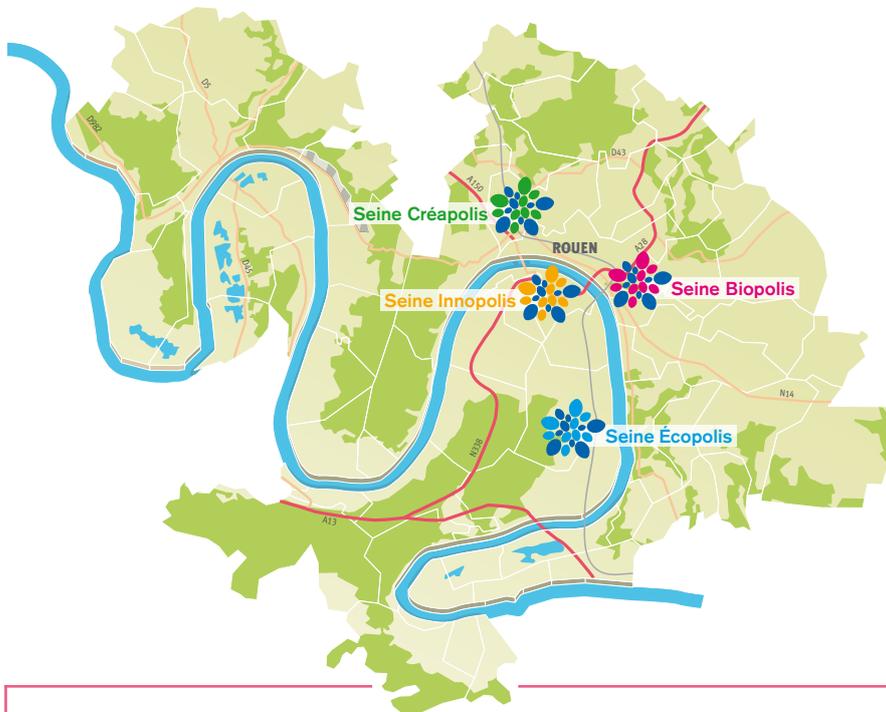
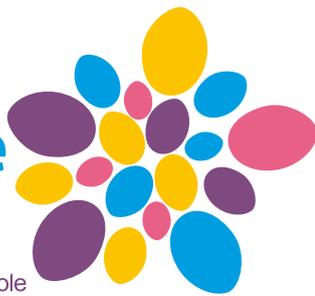


Bureau type de 15 m² : 262,50 € HT/mois
(soit 210 € HT/m²/an)*

*: Électricité, eau, chauffage, accès internet et nettoyage des parties communes compris

Rouen Normandie Création

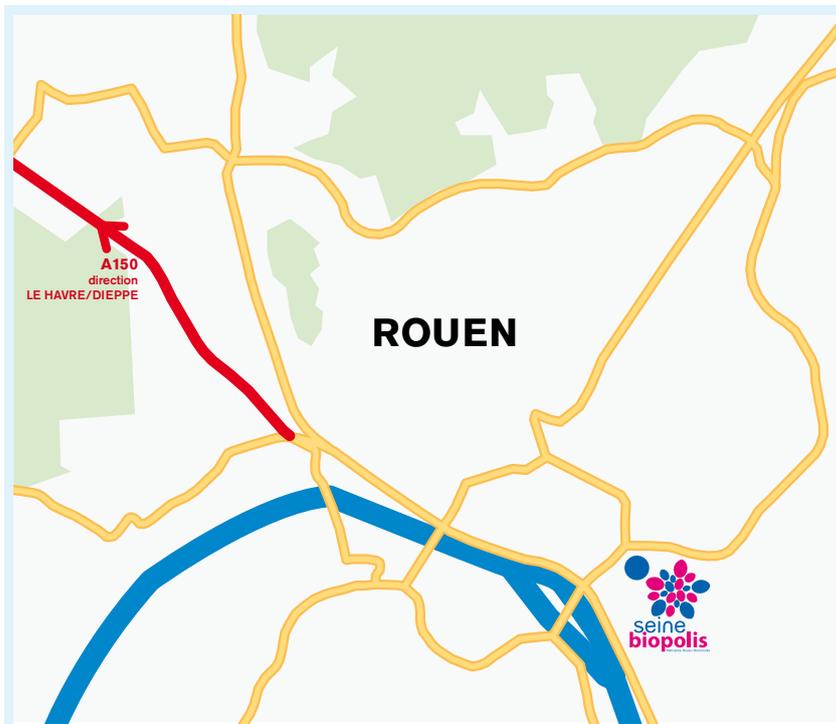
Le réseau des pépinières et hôtels d'entreprises de la Métropole



Pépinières hôtels d'entreprises du réseau Rouen Normandie Création

- Seine Biopolis** • activités de la biologie santé
- Seine Créapolis** • tout secteur d'activité
- Seine Écopolis** • activités de l'éco-construction
- Seine Innopolis** • activités numériques

Vous avez un projet de création d'entreprise ? Quel que soit votre projet, nous saurons identifier la réponse pertinente au sein des pépinières-hôtels d'entreprises implantées sur notre territoire



Rouen Normandie Création est la structure d'accueil, d'accompagnement, et de formation des créateurs d'entreprise de la Métropole Rouen Normandie. Ce réseau gère et anime l'ensemble des pépinières et hôtels d'entreprises de la métropole.

Une pépinière d'entreprises est une structure destinée à faciliter la création et le développement d'entreprises. Elle propose aux créateurs la mise à disposition d'un immobilier adapté à des loyers modérés, des services et des équipements mutualisés, un accompagnement personnalisé des créateurs hébergés, ainsi que des actions de formation et d'information. Elle accueille les jeunes entreprises ayant au maximum 2 ans d'activité, pour une durée maximale de 48 mois.

Un hôtel d'entreprises est une structure dédiée aux entreprises matures. Elle propose un espace de travail (avec bureaux, salles de réunion), des services (accueil téléphonique, réception du courrier, reprographie, affranchissement, revues, espace de restauration). Il représente un véritable tremplin pour les entreprises sortant de pépinière ou toute entreprise désirent s'implanter sur la métropole.

Seine Biopolis

**75, route de Lyons-la-Forêt
76000 Rouen**

Accès À 5 minutes du centre-ville de Rouen
Au contact du CHU et de la Faculté de Médecine et de Pharmacie

Accessible par le TEOR
(T1, T2, T3 : Arrêt CHU Charles-Nicolle)

Liaison directe avec l'A13 Paris/Caen et l'A150 Rouen/Le Havre

Contacts

Hervé Wioland chargé d'accompagnement des entreprises – spécialisé innovation
Tél. : 02 35 76 47 40 / 06 04 67 49 22
herve.wioland@metropole-rouen-normandie.fr

Julie Robert conseillère en création d'entreprises
Tél. : 02 35 76 47 01 / 06 01 40 20 76
julie.robert@metropole-rouen-normandie.fr