

20

17,8 HECTARES
SURFACE TOTALE
PHARMA-PARC 1

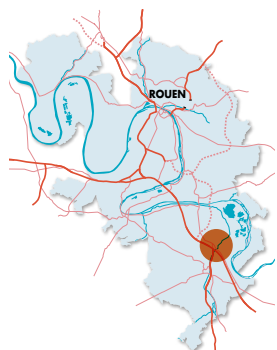
3 HECTARES
SURFACE TOTALE
PHARMA-PARC 2

41 HECTARES
EXTENSION PARC
D'AFFAIRES LES PORTES

5 HECTARES
IMMÉDIATEMENT
DISPONIBLES

15 HECTARES
EN RÉSERVE

PARC D'AFFAIRES LES PORTES & PHARMA-PARC 1 ET 2



Parcs d'activités situés sur les communes de Val-de-Reuil et Le Vaudreuil dédiés aux entreprises des domaines de la santé, imagerie, électronique et informatique. A 50mn de Paris par l'A13, ils offrent un ensemble de services destinés à faciliter l'implantation, le développement et la création d'entreprises.

Pharma-Parc I, labellisé SPL, dédié aux fournisseurs d'articles de conditionnement, façonniers et sous-traitants des industries pharmaceutiques est totalement commercialisé.



© Communauté d'Agglomération Seine Eure



©ACTIVOLUS

- ▶ **2015 / 2016**
Extension Parc d'Affaires Les Portes
Commercialisation
- ▶ **2017**
Nouvelle extension
Poursuite de la commercialisation

Pharma-Parc II est dédié aux start 'up biotechnologiques :

- 4 entreprises installées : HOLODIAG, TF CHEM, HOLOPHARM, ANGANY GENETICS, HOLOCHEM
- 1 Centre Régional pour l'Innovation et le Transfert Technologique C.R.I.T.T. Analyses et Surfaces.

L'extension du parc d'affaires Les Portes d'une surface de 41 hectares, accueille des entreprises de pointe et développe un pôle d'excellence régional dans les domaines de la pharmacie, de l'imagerie, de l'électronique et de l'informatique.

Ce parc bénéficie de l'implantation de deux Data Centers (EDF et ORANGE) et d'ALTIX.

L'ensemble des parcs offre des services destinés à faciliter l'implantation, le développement et la création d'entreprises :

- Desserte en transport en commun et proximité de la gare de Val de Reuil,
- Boucle locale de télécommunications haut débit,
- Outil interactif SIGAME, permettant aux entreprises de gérer leurs procédures telles que : permis de construire, étude d'impact, étude de danger, dossier loi sur l'eau...,
- Pépinière d'entreprises Le Satellite,
- Hôtel d'entreprises Les Saules,
- Mission de conseil aux chefs d'entreprises et plate-forme de création d'entreprises
- 2 crèches interentreprises Cascadine et Casibulle à proximité, d'une capacité de 100 berceaux fonctionnant en horaires atypiques (5h30-22h30).
- Site de co-voiturage interentreprises : www.covoiturage.seine-eure.com

*Maîtrise d'ouvrage :
Communauté d'Agglomération
Seine-Eure*

CONTACT

Promotion / Commercialisation
Communauté d'Agglomération
Seine-Eure
Service Commercialisation
et Implantation
Virginie VAXELAIRE
Sébastien RIVIÈRE
Tél. : 02 32 40 79 50
imc@seine-eure.com



A- Hôtel d'entreprises Le Parc des Saules ©Agglomération Seine Eure, B - ©Fotolia, C - ©Agglomération Seine-Eure, D - PharmaParc II ©Activolus